Budget for fællesudgifter 2026.

Omkostninger

Renovation	60.000
Grundskyld	105.000
Grundejerforening	30.000
Forsikring	40.000
Have/Gartner	40.000
Regnskab(*)	18.500
El	1.000
Hensættelse til vedligehold	0
ABF	5.000
Beboerlokale	11.000
Honorar	8.000
Div. Omkostninger	5.000
	323.500

Nykredit	1.000.000
I alt	**1.323.500**

Husleje	1.474.944
Forventet overskud uden vedligehold	**151.444**

Nykredit er baseret på viden om Q1 og Q2 Nykredit Rente Q3/Q4 fastholdt fra Q1/Q2

(*) Punktet: Regnskab indeholder fremover betaling for lovpligtigt regnskabsprogram.

Info:

Omkostning pr andel pr år	16.175
Omkostning pr andel pr mdr	1.348

Der blev på generalforsamlingen den 9. april 2026 vedtaget yderligere udgifter på sammenlagt 20.000 DKK, forventet overskud falder således til ca. 130.000

Bestyrelsen marts 2026