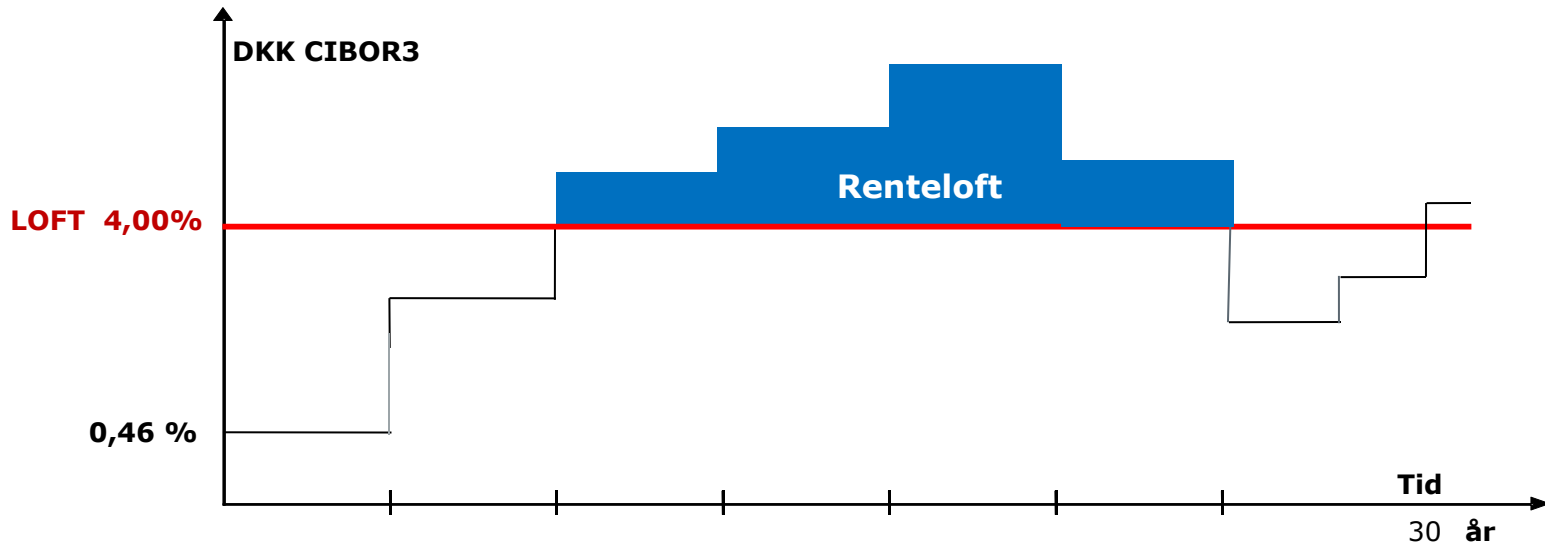




Finansiering i Nykredit

- A/B Egeskoven har optaget et Cibor6 lån, hvor renten fastsættes hver 6. måned. Lånet har afdragsfrihed til 30.06.2041.
- Foreningen har ikke ønsket at have en variabel rente, der kan stige voldsomt. De har derfor købt et renteloft, der sikrer en maksimal Cibor6 rente på 4%.
- Eventuelt fradrag / tillæg til Cibor6 renten er ikke afdækket af renteloftet. Pt. er der et fradrag på 0,06%.
- Hovedstol på renteloftet er 19.946 tkr., hvilket er lig hovedstol på realkreditlånet.

30-årigt Renteloft



Renteloftet sikrer en kendt maksimumsrente. Renten kan ikke blive højere end loftet på 4,00% til 30-12-2040.

Præmien for rentesikringen betales løbende og udgør 1,59%.

Renteloftet kan lukkes når som helst inden udløb. Der skal dog betales for den resterende periode justeret for ændringen i renteloftets markedsværdi siden tidspunktet for indgåelse af aftalen.