



Budget for fællesudgifter 2025.

Omkostninger

Renovation	65.000
Grundskyld	96.000
Grundejerforening	25.000
Forsikring	36.000
Have/Gartner	40.000
Regnskab	12.000
EI	1.000
Hensættelse til vedligehold	0
ABF	5.000
Beboerlokale	11.000
Honorar	8.000
Div. Omkostninger	5.000
	304.000

Nykredit	1.037.000
I alt	1.341.000

Husleje	1.474.944
---------	-----------

Forventet overskud uden vedligehold	133.994
--	----------------

Nykredit er baseret på viden om Q1 og Q2 Nykredit
Rente Q3/Q4 fastholdt fra Q1/Q2

Info:

Omkostning pr andel pr år	15.200
Omkostning pr andel pr mdr	1.267